

# 住宅リフォーム工事の万が一の事故から、大切な住宅を守る。

## JIOリフォームかし保険

### JIOリフォームかし保険とは？

リフォーム工事部分の保険期間中の瑕疵（かし=欠陥）により損害が生じたときに、修補費用の一定割合がJIOからリフォーム工事業者に支払われる保険です。\*

保険の引受けにあたっては、JIO検査員（建築士）による現場検査が行われます。

\* 万が一、リフォーム事業者の倒産等の場合には、発注者様からJIOへ直接保険金の請求ができます。

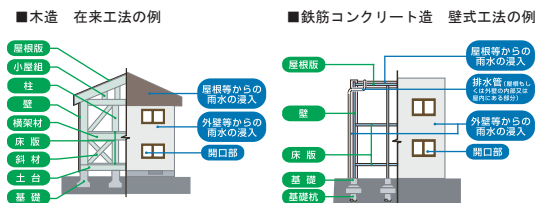
※この保険は事業者が契約者となる保険です。

◎保険は、**リフォーム工事単位（請負契約単位）**での契約となりますので、**工事の契約の際に必ずご確認ください。**

### 対象範囲

保険期間が5年となるのは、下図に係る部分です。

構造耐力上主要な部分・雨水の浸入を防止する部分



上記以外の工事部分は保険期間が1年となります。

### JIOリフォームかし保険 ③つのメリット

- ①**保険の引受けにあたって現場検査を実施します。**  
JIO所定の設計・施工基準に基づいて現場検査を実施し、瑕疵の防止を図ります。
- ②**修補費用を保険でサポートします。**  
保険対象事故発生の場合、修補費用の一定割合を補償します。  
(小額免責と縮小てん補割合の設定があります。)
- ③**万が一の事業者倒産等の場合でも、発注者様から直接、保険金の請求ができます。**



国土交通大臣指定 住宅瑕疵担保責任保険法人  
株式会社 日本住宅保証検査機構

東京都千代田区神田須田町2丁目6番地 お客様相談室 TEL03-6861-9210

RE1020-02(2011.05)